



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Unico	1745 / 2012	Area	A5 - Urbanistica, Ambiente, Commercio, Sostenibilità, Mobilità
-----------------------	-------------	-------------	--

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO EDIFICIO COMMERCIALE ADIBITO A PUBBLICO ESERCIZIO E COSTRUZIONE SCALA DI ACCESSO ALLA SINISTRA DEL FIUME BRENTA DA CEDERE AL COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA ; IN VARIANTE AL PI AI SENSI DEL D.P.R. 160/2010 SULLA BASE DI ESITO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA SUAP DEL 29/10/12 DITTA: F.LLI BRESOLIN SNC - PRATICA: 2010/18324.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il comma 6-bis dell'art. 14-ter della legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii., prevede che all'esito dei lavori della Conferenza, e in ogni caso scaduto il termine per la conclusione degli stessi, l'amministrazione procedente adotti la determinazione motivata di conclusione del procedimento, valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in quella sede;

ATTESO:

- che, con atto in data 18/10/12 prot. com. n. 62367 è stata indetta, ai sensi degli artt. 14 e seguenti della legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i., la Conferenza di servizi decisoria SUAP prevista dagli artt. n. 7 e 8 del D.P.R. 07.09.2010, n. 160, per la valutazione e l'approvazione del progetto, presentato dalla Ditta F.LLI BRESOLIN SNC con sede in CARTIGLIANO (VI) Via Lungobrenta, 55, legale rappresentante Bresolin Fidenzio, relativo all'esecuzione di interventi di ampliamento edificio commerciale adibito a pubblico esercizio e costruzione e cessione al Comune di Bassano del Grappa di scala di accesso alla sinistra del fiume Brenta sugli immobili catastalmente identificati nel Comune censuario di Bassano del Grappa: Foglio 4 mappale 1 sub 2-8 (ampliamento edificio commerciale per attività di pubblico esercizio – bar) e Foglio 4 mappale 403 (scala di accesso alla sinistra del fiume Brenta);
- che la Conferenza di Servizi, tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in quella sede, ha concluso i propri lavori pervenendo alle determinazioni riportate nel relativo verbale, allegato alla presente per farne parte integrante;

CONSIDERATO:

- che risulta necessario formalizzare la determinazione motivata di conclusione del procedimento, sulla base delle seguenti risultanze riportate nel Verbale, allegato alla presente per farne parte integrante:
 - a) il progetto è stato approvato con le prescrizioni che:
 - siano rispettate tutte le condizioni e/o prescrizioni contenute nei pareri acquisiti da Enti interessati al procedimento e sopra riportati;
 - la convenzione urbanistica venga integrata con: “a lavori ultimati, prima del collaudo finale, dovrà essere prodotto consuntivo a dimostrazione dell’effettiva spesa sostenuta per la costruzione della scala di accesso alla sinistra del fiume Brenta, rilevando che dette opere sono a totale scomputo del contributo di costruzione. L’eventuale differenza negativa, fino al raggiungimento della spesa definita in convenzione urbanistica di €. 70.000,00, dovrà essere rimborsata al Comune”.

- b) hanno prestato il proprio parere favorevole al progetto tutte le Amministrazioni a partecipazione obbligatoria invitate in Conferenza di servizi decisoria:
- Asl 3 – Dipartimento di prevenzione di Bassano del Grappa;
 - Ufficio Regionale del Genio Civile di Vicenza;
 - Consorzio di Bonifica Brenta di Cittadella;
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali Soprintendenza di Verona;
- c) sono stati acquisiti agli atti di Conferenza di servizi i pareri:
- Relazione di istruttoria tecnica pratica 2010/18324 in data 22/09/2011 e successiva in data 15/12/2011;
 - Commissione edilizia n. 506 e 507 del 15/12/2011;
 - Autorizzazione idraulica prot. n. 11013 del 16/11/2010 del Consorzio di Bonifica Brenta di Cittadella per la “costruzione di una scala in c.a. di accesso, in prossimità del canale Medioaco”;
 - Dichiarazione liberatoria a firma di tecnico abilitato alla prevenzione incendi che l’ampliamento in oggetto non è assoggettato alle disposizioni del DPR 151/2011, registrata con prot. comunale n. 17397 del 22/03/2012;
 - Pareri Igienico Sanitario dell’ULSS3 Dipartimento di Prevenzione di Bassano del Grappa, proprio prot. n. 14945 in data 26/03/2012, proprio prot. n. 33823 del 10/7/12, proprio prot. n. 51870 (prot. com.64416 del 29/10/12) ;
 - Autorizzazione Paesaggistica inerente l’ampliamento commerciale prot. n. 68969 del 12/12/2011;
 - Autorizzazione Paesaggistica inerente la costruzione della scala di accesso alla sinistra Brenta prot. n. 16754 del 20/03/2012;
 - Area 4^ Lavori Pubblici – Ufficio Progettazione prot. n° 58958 del 04/10/2012, parere con prescrizioni, riferito alla costruzione scala di accesso alla sinistra del fiume Brenta completa di illuminazione e di smaltimento acque meteoriche, parere espresso sugli elaborati grafici-computo metrico estimativo-convenzione urbanistica integrati al progetto iniziale e registrati con prot. N. 55488 del 19/09/2012;

- che in data 09/11/12 prot. 67502 l’arch. Ledi Wolfsgruber per conto della ditta Bresolin F.lli ha trasmesso la convenzione integrata con le prescrizioni riportate nel Verbale della Conferenza di Servizio decisoria del 29/10/2012;
- che, pertanto, il procedimento amministrativo deve ritenersi concluso;

VISTI

- gli artt. 6 e 14 e seguenti della legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
- gli artt. 7 e 8 del D.P.R. 07.09.2010, n. 160;
- L.R. 13.04.2001, n. 11 e s.m.i.;
- L.R. 23.04.2004, n. 11 e s.m.i.;
- la Circ. P.G.R. 31.07.2001, n. 16;
- il Regolamento di organizzazione dello Sportello Unico per le Attività Produttive di questo Comune;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. il procedimento amministrativo di approvazione del progetto specificato in premessa, è concluso in base ai lavori della Conferenza di Servizi decisoria SUAP del 29 ottobre 2012 e sulla base delle risultanze dedotte più sopra e riportate nel relativo verbale, allegato alla presente per farne parte integrante.

